

COMPLEXO COMERCIAL MAUÁ

ANO 2026



PPP
HABITACIONAL

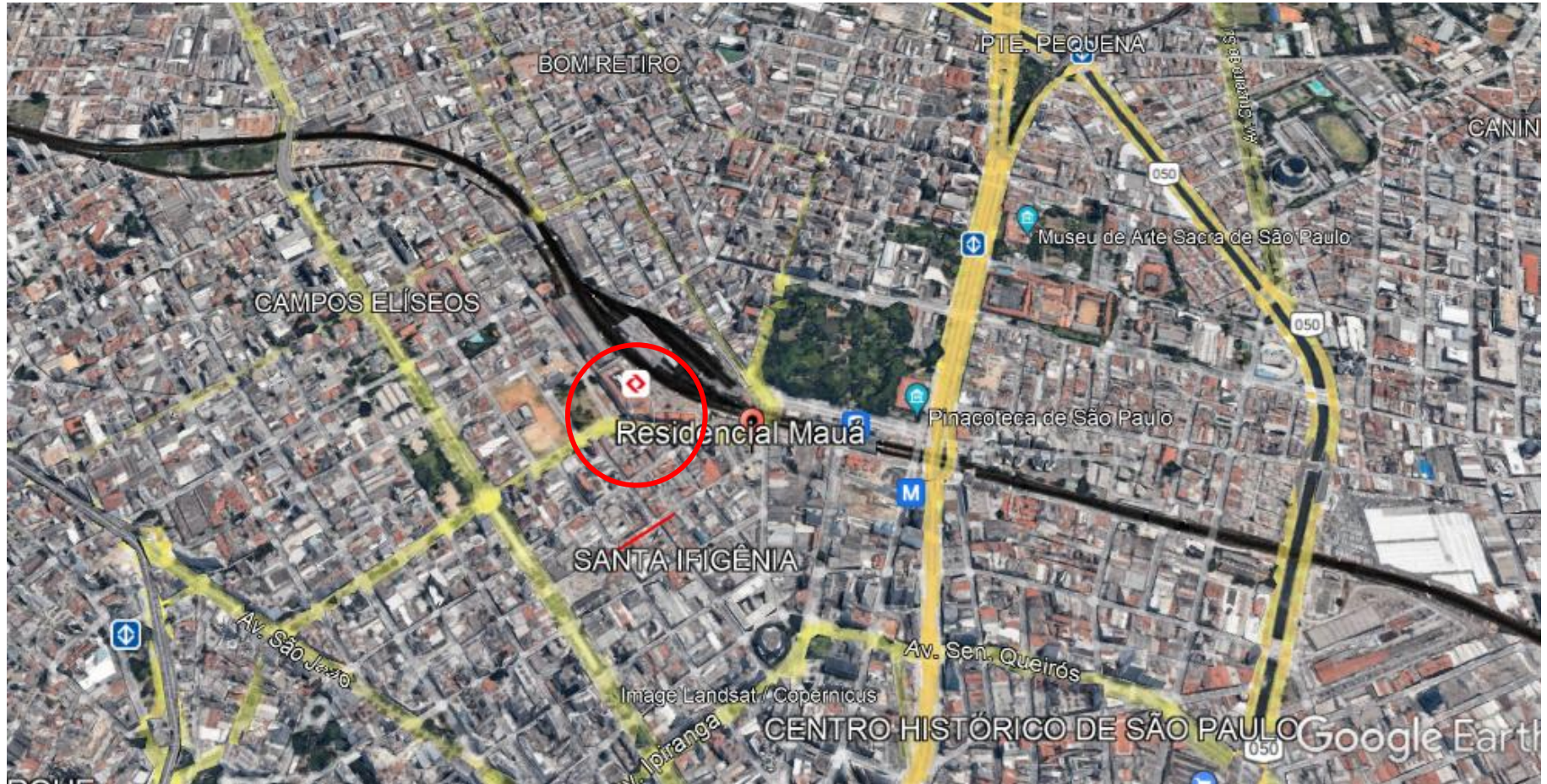
The logo for PGC4, featuring a stylized triangle composed of yellow and blue segments above the text "PGC4" in blue.

PGC4

COMPLEXO COMERCIAL MAUÁ

Localização:

Rua dos Protestantes x Rua Mauá x Rua Gal. Couto de Magalhães x Rua dos Gusmões
Santa Ifigênia - SP



Complexo Residencial com 22 lojas no entorno



COMPLEXO COMERCIAL MAUÁ



COMPLEXO COMERCIAL MAUÁ







	No. LOJA	ABL M2	ATIVIDADES JÁ CONTRATADAS
RUA MAUÁ	01	22,76	ADEGA
	02	22,32	LAVANDERIA AUTOATENDIMENTO
	03	22,32	DOCES E BOLOS
	04	22,32	VAGA
	05	52,70	VAGA
	06	31,15	PETSHOP
	07	43,59	LANCHONETE
RUA DOS GUSMÕES	08	45,49	VAGA
	09	32,34	VAGA
	10	36,56	VAGA
	11	26,27	VAGA
	12	45,91	VAGA
RUA DOS PROTESTANTES	13	56,29	VAGA
	14	40,87	VAGA
	15	33,47	VAGA
	16	34,35	VAGA
	17	27,97	VAGA
	18	31,31	VAGA
	19	21,78	VAGA
	20	36,20	VAGA
RUA MAUÁ	21	44,10	VAGA
	22	24,52	VAGA
MALL MAUÁ		754,59	
DESPESAS COMUNS CONDOMÍNIO = BASE MAR/26			
R\$ 43,50/m2 de ABL			





- Ao lado das Estações Júlio Prestes e Luz da CPTM;
- Parque da Luz;
- Av. Duque de Caxias;
- Sta. Ifigênia - Polo comercial de eletrônicos;

